

# Referat af ordinær generalforsamling i Medborgerhuset Vålse Gamle Skole afholdt fredag den 7. marts 2008.

Dagsorden:

1. Valg af stemmetæller, dirigent og referent
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning
3. Aflæggelse af det reviderede regnskab
4. Behandling af indkomne forslag
5. Fremlæggelse og vedtagelse af årsbudget
6. Fastsættelse af årskontingenter for det kommende år
7. Valg af bestyrelsen

På valg er:

- Formand Steen Brisson (genopstiller), for 2 år
  - Kasserer Frans Poulsen (genopstiller), for 2 år
  - Bestyrelsesmedlem Jørn Larsen (genopstiller), for 2 år
  - Bestyrelsesmedlem Ole Olsen (genopstiller), for 2 år
8. Valg af 2 suppleanter, for 1 år
  9. Valg af 2 revisorer, for 1 år
  10. Valg af 1 revisorsuppleant, for 1 år
  11. Eventuelt

## 1. Valg af stemmetæller, dirigent og referent

Som dirigent blev Preben Rasmussen enstemmigt valgt.

Som stemmetællere blev Jette Ulvig, Jane Borello Carlsen og Arne Larsen enstemmigt valgt.

Som referent blev Steen Brisson enstemmigt valgt.

Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og behørigt annonceret.

## 2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning

Steen Brisson fremlægger bestyrelsens beretning for året der er gået. Beretningen er omdelt på skrift på generalforsamlingen.

Efter fremlæggelsen efterlyser Preben Rasmussen at der var nogle flere visioner i beretningen. Preben Rasmussen spørger om ikke internetsiden kunne blive opdateret, da den havde noget bedaget indhold da han lige ville checke den før generalforsamlingen.

Der spørges til hvor vidt der er noget under opsejling hvor man kan komme og hygge sig med billard, dart m. v. Frans Poulsen fortæller at der er noget undervejs uden at det endnu er så konkret at der kan siges mere end det.

Beretningen godkendes af forsamlingen.

### **3. Aflæggelse af det reviderede regnskab**

Frans Poulsen fremlægger det reviderede årsregnskab for 2007.

Kontingenterne er kommet fra 72 husstande der er medlem af foreningen. Udlejning til medlemmer har givet kr. 13.330.

Vi har fået et driftstilskud fra Guldborgsund kommune på kr. 109.067,65. Pga. EU-midler havde vi nok likvid kapital i første halvår, så vi undlod at være for krævende overfor kommunen i starten af året, da kommunen havde travlt med sammenlægningen. Sidst på året måtte der imidlertid en del armvridning til for at få driftstilskuddet udbetalt.

Vi har fået en del af tilskuddet fra EU. Vi har fået ca. 60% af de i alt kr. 250.000. Således har vi stadig ca. kr. 100.000 til gode når projektet er afsluttet med en projektrapport der kan godkendes.

Til personale til rengøring er der brugt i alt ca. kr. 18.000 fordelt på løn, AM-bidrag, skat m.v.

Vi har betalt forsikringer for hele huset i det forgangne år, og skal have noget tilbage via ejerforeningen, når den kommer i gang.

Vi har haft lidt vedligehold af bygningerne, idet der var faldet nogle tegl af taget i et stormvejr. Det kostede kr. 3.269,50 at få udbedret og få taget sikret mod flere tab af tegl.

Diverse indkøb dækker over inventar, service til udlejning (ca. 12.000,-), billard og andre små poster.

I lighed med forsikringer, har vi betalt for skorstensfejsning, som delvist skal refunderes af ejerforeningen siden hen.

Udgifter til arbejdsdage og møder dækker over mad og materialer til arbejdsdage og afholdelse af sidste års generalforsamling.

Der spørges til udgifterne til olie, der ikke fremgår af regnskabet. Olien er faktureret direkte til kommunen, og udgiften hertil er trukket i vores driftstilskud. Det er en post der skal administreres i ejerforeningen. Tilsvarende er vores andel af EI blevet faktureret direkte til kommunen.

Der spørges til hvor vidt vi betaler ejendomsskatter. Vi er blevet stillet i udsigt at vi er fritaget for ejendomsskatter.

Regnskabet godkendes af forsamlingen.

### **4. Behandling af indkomne forslag**

Der er ikke indkommet nogen forslag.

## **5. Fremlæggelse og vedtagelse af årsbudget**

Frans Poulsen fremlægger bestyrelsens forslag til budget for 2008.

Driftstilskuddet skal afklares med Guldborgsund kommune.

Lokaletilskud/Foreningstilskud er ikke aktuelt så længe vi får driftstilskud, men posten er med til at anskueliggøre at det kunne blive fremtid.

I Artikel 33 projektet (EU-projekt) har vi kr. 98.550 til gode.

Udgiften til ejerforeningen er vores forventede andel af de udgifter ejerforeningen skal stå for: varme, el, skorstensfejer og forsikringer.

EU-projektet mangler den sidste færdiggørelse, og der mangler at blive brugt kr. 7.579 for at nå budgettet. De forventede udgifter er dog lidt større, så det når vi nemt.

Kapitalbeholdningen, både før i tiden, og som bestyrelsen formoder den ser ud i fremtiden gennemgås. Det fremgår at vi har noget at stå imod med hvis der kommer uforudsete udgifter.

Status for EU-projekt fremlægges.

Der spørges til hvornår er EU-projektet færdigt, og svaret er: "Snart".

Forsamlingen godkender budgettet.

## **6. Fastsættelse af årskontingenter for det kommende år**

Bestyrelsens forslag om uændret kontingent vedtages af forsamlingen.

## **7. Valg af bestyrelsen**

På valg var Steen Brisson, Frans Poulsen, Jørn Larsen og Ole Olsen der alle genopstillede, og blev genvalgt.

## **8. Valg af 2 suppleanter, for 1 år**

Der var genvalg til Jette Ulvig. Arne Larsen blev valgt som ny suppleant.

## **9. Valg af 2 revisorer, for 1 år**

Der var genvalg til Poul Martin Hansen og Jens Frederiksen.

## **10. Valg af 1 revisorsuppleant, for 1 år**

Som revisorsuppleant valgtes Knud Stigsen.

## 11. Eventuelt

Der bliver spurgt til om vi har røgalarmer. Vi har nogle liggende der bruges når der er overnattende, og flere kan blive indkøbt hvis typen af aktiviteter kræver det.

Der spørges om der må ryges i aulaen? Det må der ikke. Frans Poulsen forklarer at vi har lavet en mellemlanding ved at lade det være stiltiende tilladt at ryge på trappeafsatsen og i det ene rum på 1. sal. Hvis det på et tidspunkt giver anledning til klager vil al indendørs rygning blive forbudt.

Frans Poulsen opfordrer til at folk med drømme om projekter til at komme frem og komme med idéer til brugen af huset.

Marianne Larsen spørger om nogen har prøvet at få dagplejen i Nørre Vedby ud på skolen. Pia Stryger fortæller at det har hun prøvet, og også diverse børnehaver.

Frans Poulsen siger at aktiviteter for børnefamilier er særligt velkomne, da det også er blandt de voksne i den gruppe det er sandsynligt at finde nye kræfter til foreningen.

Preben Rasmussen fortæller at man i Ramsømagle forsamlingshus har en musikforening der arrangerer nogle fantastiske koncerter, hvor der købes noget mad for 100 kroner.

Niels Larsen foreslår at vi skal få aftalt hvad det skal koste at få nye aktiviteter ind i skolen. Det er lidt uklart hvad kommunen forventer og hvad vi forventer.

Vålse den 7. marts 2008.

Steen Brisson  
Referent

Preben Rasmussen  
Dirigent